



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«ИВАНОВОДОРПРОЕКТ»

Заказчик – МКУ «Управление благоустройства и дорожного хозяйства Кольчугинского района»

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ И
ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
НА СТРОИТЕЛЬСТВО АВТОМОБИЛЬНОЙ ДОРОГИ
"ПОДЪЕЗД К Д. ТОПОРИЩЕВО" В КОЛЬЧУГИНСКОМ
РАЙОНЕ ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

Основная (утверждаемая) часть проекта планировки территории

Раздел 1. Проект планировки территории. Графическая часть

Раздел 2. Положения о размещении линейных объектов

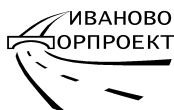
07-02/666-ППТ

ТОМ 1

Изм	№ док.	Подп.	Дата

Иваново

2019 г.



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

«ИВАНОВО ДОРПРОЕКТ»

Заказчик – МКУ «Управление благоустройства и дорожного хозяйства Кольчугинского района»

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ И
ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
НА СТРОИТЕЛЬСТВО АВТОМОБИЛЬНОЙ ДОРОГИ
"ПОДЪЕЗД К Д. ТОПОРИЩЕВО" В КОЛЬЧУГИНСКОМ
РАЙОНЕ ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

Основная (утверждаемая) часть проекта планировки территории

Раздел 1. Проект планировки территории. Графическая часть

Раздел 2. Положения о размещении линейных объектов

07-02/666-ППТ

ТОМ 1

**Генеральный директор
Главный инженер проекта
Начальник отдела проектирования**

**А.М. Борцов
С.С. Афонин
И.Г. Капаева**

Изм	№ док.	Подп.	Дата

Выпущено ____ экз.



Экз. № ____

Арх. № ____



Иваново

2019 г.

Обозначение	Наименование	Примечание (стр.)
СП	Состав документации по планировке и межеванию территории	4
	Раздел 1. Проект планировки территории. Графическая часть	5
07-02/666-ППТ	Чертеж красных линий М 1:1000	6
07-02/666-ППТ	Перечень координат характерных точек красных линий	11
07-02/666-ППТ	Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта М 1:1000	12
07-02/666-ППТ	Раздел 2. Положения о размещении линейных объектов	17
07-02/666-ППТ	Положения о размещении линейных объектов	18

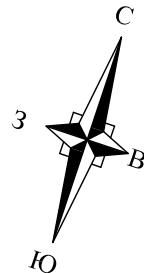
					07-02/666-ППТ-С			
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата				
Разраб.		Ражева		09.19	Содержание тома			
Пров.		Капаева		09.19				
					Стадия	Лист	Листов	
					П		1	
					ООО «Ивановодорпроект»			

Номер тома	Обозначение	Наименование	Примечание
1	07-02/666-ППТ	Основная (утверждаемая) часть проекта планировки территории Раздел 1. Проект планировки территории. Графическая часть Раздел 2. Положения о размещении линейных объектов	
2	07-02/666-ППТ	Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка	
3	07-02/666-ПМТ	Проект межевания территории Раздел 1. Основная (утверждаемая) часть Раздел 2. Материалы по обоснованию проекта	

					СП			
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата				
Разраб.		Ражева		09.19	Состав документации по планировке и межеванию территории	Стадия	Лист	Листов
Пров.		Капаева		09.19		П		1
						ООО «Ивановодорпроект»		

Раздел 1. Проект планировки территории. Графическая часть

Система координат-МСК-33
Система высот-Балтийская



с. Снегирево

с. Снегирево

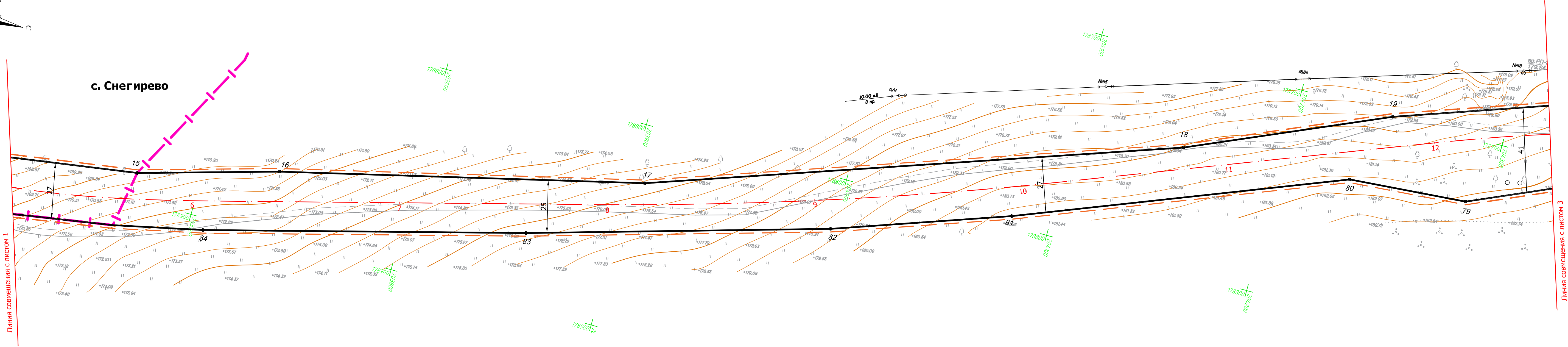
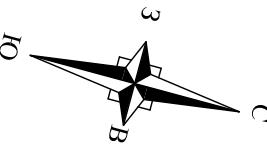
с. Снегирево

Условные обозначения:

- Граница населенного пункта с. Снегирево
- Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- Красные линии, обозначающие планируемые (вновь образуемые) границы территории общего пользования
- Номера характерных точек красных линий
- Ось автомобильной дороги
- Водоохранная зона

Примечание:
1. Все размеры даны в метрах.
2. Чертеж выполнен по материалам топографической съемки, выполненной ООО "Ивановодорпроект" в 2019г.

						07-02/666-ППТ		
						Проект планировки территории и проект межевания территории на строительство автомобильной дороги "Подъезд к д. Топорищево" в Кольчугинском районе Владимирской области		
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Основная (утверждаемая) часть проекта планировки территории	Стадия	Лист
Разраб.	Ражева			09.19			П	1
Пров.	Капаева			09.19		Чертеж красных линий М 1:1000	ООО "Ивановодорпроект"	
Н.контр.	Капаева			09.19				
ГИП	Афонин			09.19				

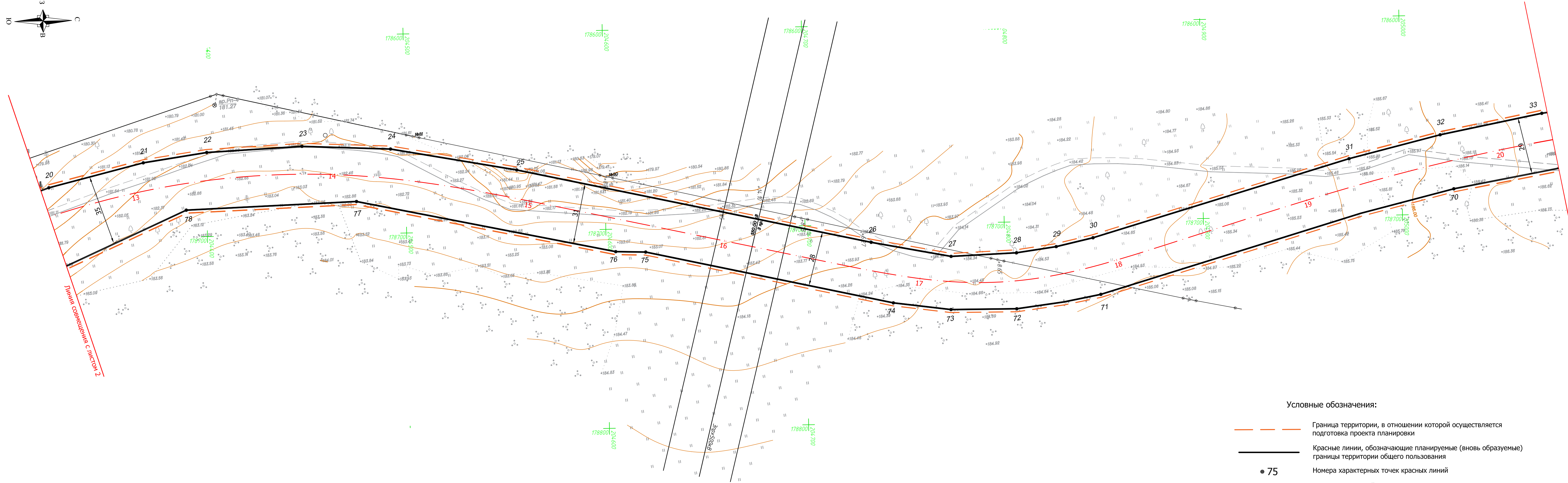
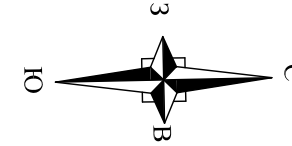


Условные обозначения:

- Граница населенного пункта с. Снегирево
- Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- Красные линии, обозначающие планируемые (вновь образуемые) границы территории общего пользования
- Номера характерных точек красных линий
- Ось автомобильной дороги

Примечание:
1. Все размеры даны в метрах.
2. Чертеж выполнен по материалам топографической съемки, выполненной ООО "Ивановодорпроект" в 2019г.

Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата



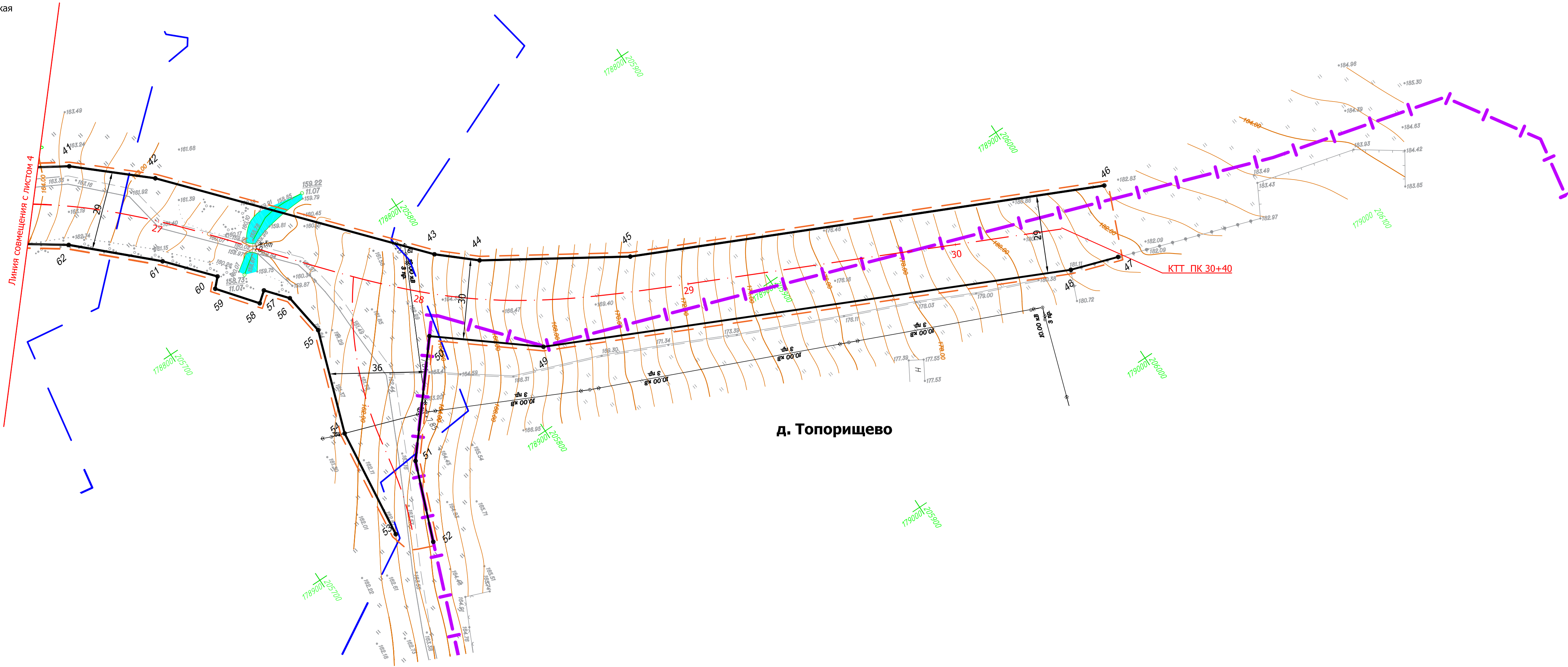
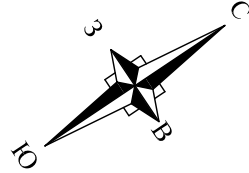
Примечание:
1. Все размеры даны в метрах.
2. Чертеж выполнен по материалам топографической съемки, выполненной ООО "Ивановодорпроект" в 2019г.

Условные обозначения:

- Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- Красные линии, обозначающие планируемые (вновь образуемые) границы территории общего пользования
- Номера характерных точек красных линий
- Ось автомобильной дороги

Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

07-02/666-ППТ



д. Топорищево

Условные обозначения:

- Граница населенного пункта д. Топорищево
- Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- Красные линии, обозначающие планируемые (вновь образуемые) границы территории общего пользования
- Номера характерных точек красных линий
- Ось автомобильной дороги
- Водоохранная зона

Примечание:

- Все размеры даны в метрах.
- Чертеж выполнен по материалам топографической съемки, выполненной ООО "Ивановодорпроект" в 2019г.

Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

07-02/666-ППТ

Изм.

Кол.

Лист

№ док.

Подпись

Дата

Разраб.

Пров.

Н.контр.

ГИП

Взам. инв. №

Подл. и дата

Инв. № подл.

Перечень координат характерных точек красных линий

Система координат - МСК-33

№ п/п	Обозначение точки	X, м	Y, м	Дирекционный угол	Расстояние, м
1	2	3	4	5	6
1	1	203338,24	178647,55	77°29,27'	59,73
2	2	203351,18	178705,86	77°51,59'	7,04
3	3	203352,66	178712,74	79°52,13'	43,38
4	4	203360,29	178755,44	80°28,36'	7,25
5	5	203361,49	178762,59	82°02,87'	68,31
6	6	203370,94	178830,24	81°18,88'	48,74
7	7	203378,30	178878,42	49°10,67'	8,44
8	8	203383,82	178884,81	42°13,00'	7,43
9	9	203389,32	178889,80	89°06,29'	7,68
10	10	203389,44	178897,48	3°31,18'	47,89
11	11	203437,24	178900,42	359°43,87'	112,98
12	12	203550,22	178899,89	357°33,98'	40,98
13	13	203591,16	178898,15	355°43,57'	15,83
14	14	203606,95	178896,97	351°35,33'	63,44
15	15	203669,71	178887,69	344°02,04'	68,64
16	16	203735,70	178868,81	346°22,74'	176,01
17	17	203906,76	178827,36	340°46,91'	260,05
18	18	204152,32	178741,76	336°13,45'	101,92
19	19	204245,59	178700,67	340°29,75'	79,82
20	20	204320,83	178674,02	346°12,96'	49,02
21	21	204368,44	178662,34	351°47,22'	32,27
22	22	204400,38	178657,73	357°20,72'	47,93
23	23	204448,26	178655,51	2°48,65'	44,45
24	24	204492,66	178657,69	10°27,72'	64,27
25	25	204555,86	178669,36	12°35,10'	181,56
26	26	204733,06	178708,92	11°02,72'	40,77
27	27	204773,07	178716,73	357°52,42'	32,88
28	28	204805,93	178715,51	352°11,48'	20,17
29	29	204825,91	178712,77	347°31,21'	19,02
30	30	204844,48	178708,66	343°51,97'	134,52

Перечень координат характерных точек красных линий
(продолжение)

31	31	204973,70	178671,28	346°19,34'	47,28
32	32	205019,64	178660,10	349°06,87'	52,16
33	33	205070,86	178650,25	352°00,07'	50,02
34	34	205120,39	178643,29	355°18,02'	174,78
35	35	205294,58	178628,97	359°49,12'	63,20
36	36	205357,78	178628,77	4°18,33'	52,35
37	37	205409,98	178632,70	12°10,78'	127,79
38	38	205534,89	178659,66	13°05,36'	88,49
39	39	205621,08	178679,70	20°32,42'	51,39
40	40	205669,20	178697,73	31°43,73'	44,57
41	41	205707,11	178721,17	41°25,94'	32,16
42	42	205731,22	178742,45	48°42,68'	107,05
43	43	205801,86	178822,89	41°12,11'	16,87
44	44	205814,55	178834,00	32°03,26'	55,77
45	45	205861,82	178863,60	24°58,46'	177,38
46	46	206022,61	178938,49	112°28,44'	26,89
47	47	206012,33	178963,34	198°17,11'	18,14
48	48	205995,11	178957,65	205°11,59'	197,24
49	49	205816,63	178873,69	218°50,48'	42,38
50	50	205783,62	178847,11	129°51,75'	46,43
51	51	205753,86	178882,75	111°08,05'	30,62
52	52	205742,82	178911,31	224°58,28'	14,14
53	53	205732,82	178901,32	276°33,94'	41,80
54	54	205737,60	178859,79	289°05,55'	39,41
55	55	205750,49	178822,55	261°57,73'	15,81
56	56	205748,28	178806,90	230°13,42'	10,02
57	57	205741,87	178799,20	141°38,62'	5,01
58	58	205737,94	178802,31	231°32,50'	17,32
59	59	205727,17	178788,75	314°07,60'	4,64
60	60	205730,40	178785,42	228°53,14'	21,08
61	61	205716,54	178769,54	223°22,83'	35,28
62	62	205690,90	178745,31	214°41,78'	31,59

Перечень координат характерных точек красных линий
(продолжение)

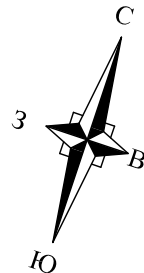
63	63	205664,93	178727,33	203°33,66'	38,40
64	64	205629,73	178711,98	193°36,93'	122,21
65	65	205510,95	178683,21	191°28,94'	142,11
66	66	205371,68	178654,92	179°24,62'	39,84
67	67	205331,84	178655,33	176°07,32'	141,95
68	68	205190,22	178664,93	174°16,19'	87,24
69	69	205103,42	178673,64	169°56,53'	78,62
70	70	205026,01	178687,37	164°23,14'	184,95
71	71	204847,89	178737,15	171°18,71'	42,83
72	72	204805,55	178743,62	180°19,78'	33,02
73	73	204772,53	178743,43	187°40,44'	29,13
74	74	204743,66	178739,54	192°38,48'	126,94
75	75	204619,80	178711,76	181°52,11'	15,03
76	76	204604,78	178711,27	191°59,74'	132,55
77	77	204475,12	178683,72	178°07,90'	85,58
78	78	204389,59	178686,51	156°01,45'	108,70
79	79	204290,27	178730,68	175°24,19'	56,77
80	80	204233,68	178735,23	158°23,29'	163,83
81	81	204081,37	178795,57	160°32,40'	87,50
82	82	203998,87	178824,72	163°47,16'	146,80
83	83	203857,91	178865,71	165°06,12'	155,62
84	84	203707,52	178905,72	169°30,29'	102,88
85	85	203606,36	178924,46	187°07,88'	22,39
86	86	203584,14	178921,68	175°21,30'	34,08
87	87	203550,17	178924,44	181°34,48'	163,39
88	88	203386,84	178919,95	200°17,41'	13,87
89	89	203373,83	178915,14	217°58,43'	14,74
90	90	203362,21	178906,07	237°08,74'	15,02
91	91	203354,06	178893,45	253°34,30'	14,99
92	92	203349,82	178879,07	259°08,25'	7,54
93	93	203348,40	178871,67	171°22,15'	2,27
94	94	203346,16	178872,01	263°06,98'	15,02
95	95	203344,36	178857,10		

Перечень координат характерных точек красных линий
(окончание)

96	96	203346,33	178856,81	263°11,54'	37,63
97	97	203341,87	178819,45	260°03,86'	116,61
98	98	203321,75	178704,59	259°11,82'	48,76
99	99	203312,61	178656,69	254°40,75'	20,66
100	100	203307,15	178636,76	19°08,38'	32,91

						07-02/666-ППТ			
						Проект планировки территории и проект межевания территории на строительство автомобильной дороги "Подъезд к д. Топорищево" в Кольчугинском районе Владимирской области			
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Основная (утверждаемая) часть проекта планировки территории	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Ражева			09.19		П	1	5
Пров.		Капаева			09.19	Перечень координат характерных точек красных линий	ООО "Ивановодорпроект"		
Н.контр.		Капаева			09.19				
ГИП		Афонин			09.19				

Система координат-МСК-33
Система высот-Балтийская



с. Снегирево

с. Снегирево

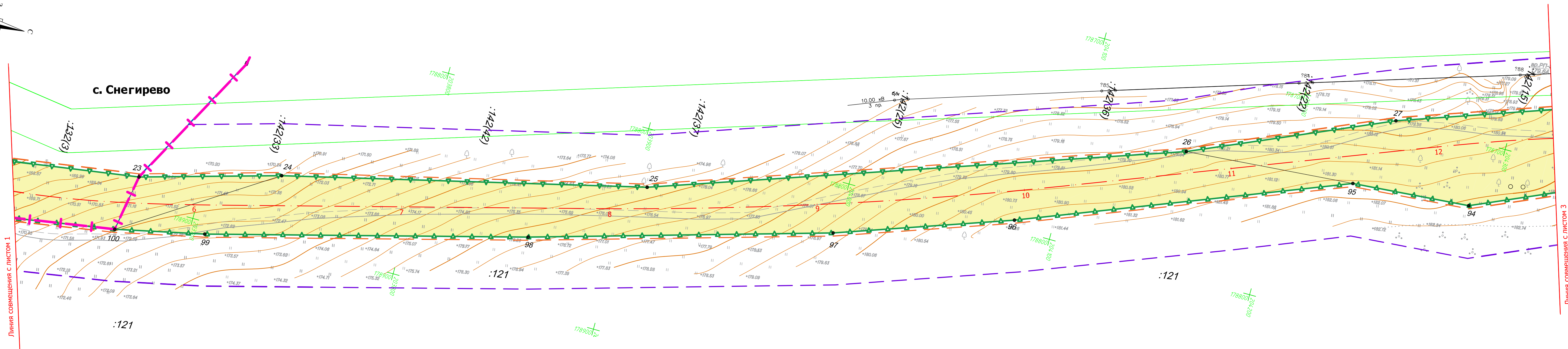
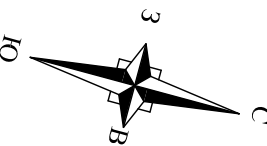
Условные обозначения:

- Граница населенного пункта с. Снегирево
- Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- Граница зоны планируемого размещения линейного объекта
- Номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов
- Кадастровый номер земельного участка
- Границы земельных участков, сведения о которых содержатся в ГКН
- Границы зон с особыми условиями использования территории, сведения о которых содержатся в ГКН
- Ось трассы
- Граница зоны планируемой к установлению придорожной полосы автомобильной дороги в соответствии со статьей 26 Федерального закона от 08.11.2007 N 257-ФЗ (ред. от 27.12.2018) "Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации".
- Водоохранная зона
- Элемент планировочной структуры - территория, занятая линейным объектом и (или) предназначенная для размещения линейного объекта

Примечание:

- Зона планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов, отсутствует (не требуется).
- Ширина каждой придорожной полосы устанавливается от границы планируемого размещения линейного объекта в соответствии с категорией автомобильной дороги в размере 25 м (вне населенных пунктов).
- Чертеж выполнен по материалам топографической съемки, выполненной ООО "Ивановодорпроект" в 2019г.

						07-02/666-ППТ			
						Проект планировки территории и проект межевания территории на строительство автомобильной дороги "Подъезд к д. Топорищево" в Кольчугинском районе Владимирской области			
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Основная (утверждаемая) часть проекта планировки территории.	Стадия	Лист	Листов
Разраб.	Ражева			09.19			П	1	5
Пров.	Капаева			09.19		Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта М 1:1000	ООО "Ивановодорпроект"		
Н.контр.	Капаева			09.19					
ГИП	Афонин			09.19					



Условные обозначения:

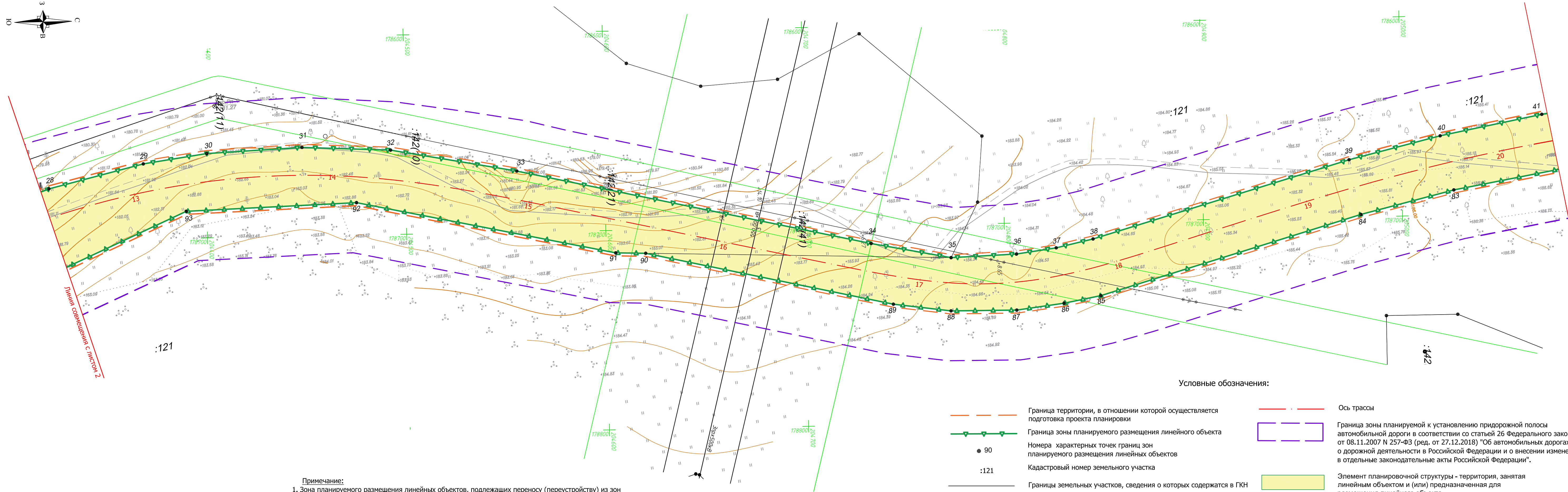
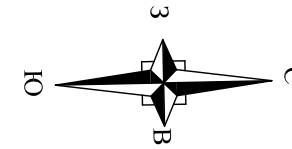
- Граница населенного пункта с. Снегирево
- Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- Граница зоны планируемого размещения линейного объекта
- Номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов
- Кадастровый номер земельного участка
- Границы земельных участков, сведения о которых содержатся в ГКН
- Границы зон с особыми условиями использования территории, сведения о которых содержатся в ГКН
- Ось трассы

- Граница зоны планируемой к установлению придорожной полосы автомобильной дороги в соответствии со статьей 26 Федерального закона от 08.11.2007 N 257-ФЗ (ред. от 27.12.2018) "Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации".
- Элемент планировочной структуры - территория, занятая линейным объектом и (или) предназначенная для размещения линейного объекта

- Примечание:
- Зона планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов, отсутствует (не требуется).
 - Ширина каждой придорожной полосы устанавливается от границы планируемого размещения линейного объекта в соответствии с категорией автомобильной дороги в размере 25 м (вне населенных пунктов).
 - Чертеж выполнен по материалам топографической съемки, выполненной ООО "Ивановдорпроект" в 2019г.

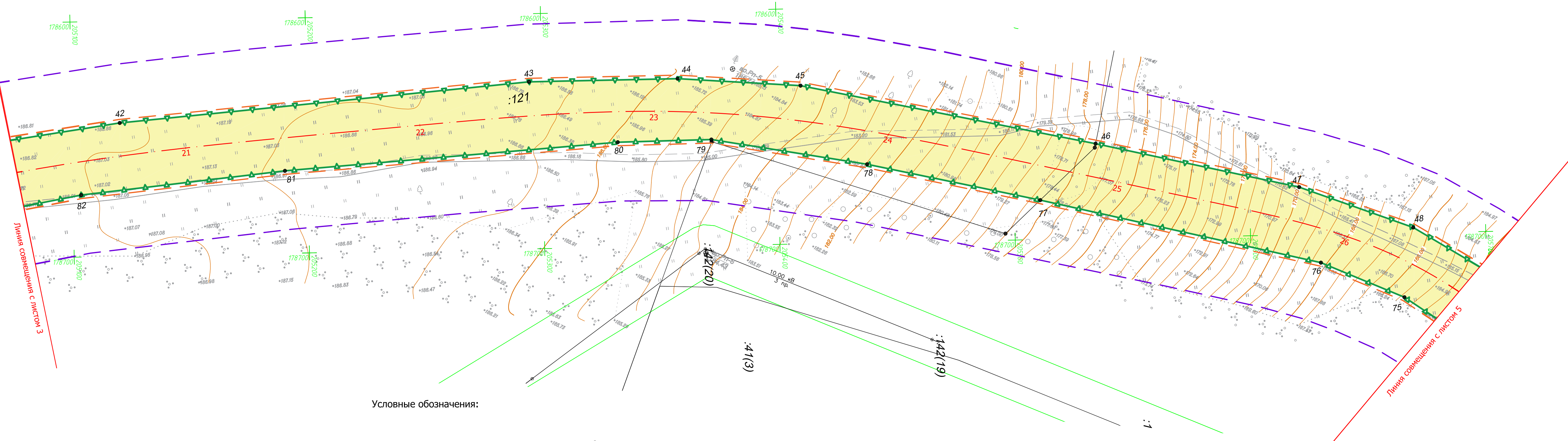
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

07-02/666-ППТ



Примечание:
1. Зона планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов, отсутствует (не требуется).
2. Ширина каждой придорожной полосы устанавливается от границы планируемого размещения линейного объекта в соответствии с категорией автомобильной дороги в размере 25 м (вне населенных пунктов).
3. Чертеж выполнен по материалам топографической съемки, выполненной ООО "Ивановдорпроект" в 2019г.






- Условные обозначения:
- Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
 - Граница зоны планируемого размещения линейного объекта
 - Номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов
 - Кадастровый номер земельного участка
 - Границы земельных участков, сведения о которых содержатся в ГКН
 - Границы зон с особыми условиями использования территории, сведения о которых содержатся в ГКН
 - Ось трассы
 - Граница зоны планируемой к установлению придорожной полосы автомобильной дороги в соответствии со статьей 26 Федерального закона от 08.11.2007 N 257-ФЗ (ред. от 27.12.2018) "Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации".
 - Элемент планировочной структуры - территория, занятая линейным объектом и (или) предназначенная для размещения линейного объекта



Ось трассы

Граница зоны планируемой к установлению придорожной полосы автомобильной дороги в соответствии со статьей 26 Федерального закона от 08.11.2007 N 257-ФЗ (ред. от 27.12.2018) "Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации".

Элемент планировочной структуры - территория, занятая линейным объектом и (или) предназначенная для размещения линейного объекта

- | | |
|--|---|
|  | Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки |
|  | Граница зоны планируемого размещения линейного объекта |
|  80 | Номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов |
| :121 | Кадастровый номер земельного участка |
|  | Границы земельных участков, сведения о которых содержатся в ГКН |
|  | Границы зон с особыми условиями использования территории, сведения о которых содержатся в ГКН |

1. Зона планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов, отсутствует (не требуется).
2. Ширина каждой придорожной полосы устанавливается от границы планируемого размещения линейного объекта в соответствии с категорией автомобильной дороги в размере 25 м (вне населенных пунктов).
3. Чертеж выполнен по материалам топографической съемки, выполненной ООО "Ивановодорпроект" в 2019г.

Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

07-02/666-ППТ

Лис



4

Инв. N° подл.	Подп. и дата	Взам. инв. N°

Раздел 2. Положения о размещении линейных объектов

Содержание

№ п/п	Наименование	Стр.
1	Введение	2
2	Положения	3
3	1. Наименование, основные характеристики и назначение планируемых для размещения линейных объектов.	3
4	2. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов.	7
5	3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов.	7
6	4. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов.	12
7	5. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения.	12
8	6. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов.	13
9	7. Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов.	13
10	8. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды.	13
11	9. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне.	15
12	10. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите особо охраняемых природных территорий.	15
13	11. Перечень координат характерных точек красных линий	15

						07-02/666-ППТ-ПЗ		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	<p>Основная (утверждаемая) часть проекта планировки территории. Положения о размещении линейного объекта</p>		
Разработал	Ражева				09.19			
Проверил	Капаева				09.19			
						<p>Стадия Лист Листов</p> <p>П 1 19</p> <p>ООО «Ивановодорпроект»</p>		

Введение

Проект планировки территории и проект межевания территории на строительство автомобильной дороги "Подъезд к д. Топорищево" в Кольчугинском районе Владимирской области выполнен ООО «Ивановодорпроект» на основании технического задания на разработку проектно-сметной документации №07-02/666 от

В качестве основной нормативно-правовой и методической базы при подготовке документации по планировке Территории использовались:

1. Градостроительный Кодекс Российской Федерации.
2. Земельный кодекс Российской Федерации.
3. Федеральный закон от 25.06.2002 №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».
4. Постановление Правительства Российской Федерации от 31.03.2017 № 402 «Об утверждении правил выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, перечня видов инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, и о внесении изменений в Постановление Правительства Российской Федерации от 19.01.2006 №20».
5. СП 42.13330.2016 «Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01 -89*»;
6. Приказ Минстроя России от 25.04.2017 №738/пр «Об утверждении видов планировочной структуры».
7. Постановление Правительства РФ от 12.05.2017 №564 «Об утверждении Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов».
8. Приказ Минстроя России от 25.04.2017 №740/пр «Об установлении случаев подготовки и требований к подготовке входящих в состав материалов по обоснованию проекта планировки территории схемы вертикальной планировки, инженерной подготовки и инженерной защиты территории».
9. Приказ Минстроя России от 25.04.2017 №742/пр «О порядке установления и отображения красных линий, обозначающих границы территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов».
10. Федеральный закон от 08.11.2007 №257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации (с изменениями на 27 декабря 2018 года)».
11. Федеральный закон от 24.07.2007 №221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости».
12. Постановление Правительства Российской Федерации от 2 сентября 2009 года №717 «О нормах отвода земель для размещения автомобильных дорог и (или) объектов дорожного сервиса».
13. Государственные регламенты, нормы, правила, стандарты, а также исходные данные, технические условия и требования, выданные органами государственного надзора и заинтересованными организациями при согласовании места размещения объекта строительства.
14. Генеральный план сельского поселения Раздольевское Кольчугинского муниципального района Владимирской области.
15. Правила землепользования и застройки сельского поселения Раздольевское Кольчугинского муниципального района Владимирской области.

						07-02/666-ППТ-ПЗ	Лист
							2
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		

Главная цель настоящего проекта – подготовка материалов по проекту планировки и проекту межевания:

1. Обеспечение устойчивого развития территорий.
2. Выделение элементов планировочной структуры (территория занятая линейным объектом и(или) предназначенная для размещения линейного объекта; иных элементов)
3. Установление границ территорий общего пользования.
4. Установление границ земельных участков.

Для обеспечения поставленных целей необходима ориентация на решение следующих задач:

- выявление территории, занятой линейным объектом;
- выявление объектов, расположенных на прилегающей территории, охранные зоны которых «накладываются» на охрannую зону проектируемого линейного объекта, а также иные существующие объекты, для функционирования которых устанавливаются ограничения на использование земельных участков в границах охрannой зоны проектируемого объекта;
- анализ фактического землепользования и соблюдения требований по нормативной обеспеченности на единицу площади земельного участка объектов, расположенных в районе проектирования;
- определение в соответствии с нормативными требованиями площадей земельных участков исходя из фактически сложившейся планировочной структуры района проектирования;
- обеспечение условий эксплуатации объектов, расположенных в районе проектирования в границах формируемых земельных участков;
- формирование границ земельных участков с учетом обеспечения требований сложившейся системы землепользования на территории муниципального образования.

Результаты работы:

1. Определена территория, занятая линейным объектом.
2. Определены объекты, функционально связанные с проектируемым линейным объектом.
3. Установлены объекты, расположенные на прилегающей территории, охранные зоны которых «накладываются» на охрannую зону проектируемого линейного объекта.
4. Выявлены границы земельных участков, границ зон размещения существующих и проектируемых линейных объектов.
5. Установлена характеристика района проектирования.

Положения

1. Наименование, основные характеристики и назначение планируемых для размещения линейных объектов.

Автомобильная дорога «Подъезд к д.Топорищево» в Кольчугинском районе Владимирской области необходима для обеспечения круглогодичной связи с сетью автомобильных дорог общего пользования с обеспечением пропуска автотранспортных средств.

Проектом планировки и проектом межевания территории планируется установить границы земельных участков. Граница земельного участка устанавливается по линии, соединяющей крайние точки земельного участка.

Проектные решения документации по планировке территории не предусматривают

						07-02/666-ППТ-ПЗ	Лист
							3
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		

размещение объектов федерального значения, регионального значения, в связи с чем, зоны планируемого размещения указанных объектов отсутствуют.

Проектом планировки и межевания территории выделен элемент планировочной структуры - территория занятая линейным объектом и(или) предназначенная для размещения линейного объекта.

Начало проектируемого участка дороги «Подъезд к д.Топорищево» ПК 0+00.

Конец - ПК 30+40.

Протяженность участка проектируемой дороги составляет 3,040 км.

План трассы

Начальная точка производства работ находится на кромке проезжей части автомобильной дороги Павловка - Снегирево, конечная – в д. Топорищево в створе границы земельного участка 33:03:000602:46. В конце трассы предусмотрена разворотная площадка размером 15х15 м.

В плане дорога имеет десять углов поворота с радиусами закруглений от 30 до 2000 м, кривые в плане запроектированы с виражами и переходными кривыми длиной от 30 до 100 м. На виражах предусмотрено устройство уширений. Величина полного уширения однополосной проезжей части для R-30м составляет 1,1м, для R-200м – 0,40м, для R-400м – 0,30м, для R-500м – 0,25м. Уширения выполняются за счет обочины, при условии сохранения ширины обочины не менее 1,0 м, для R-30,0 м предусмотрено уширение земляного полотна на 0,35 м. Уклон на вираже принят 40‰. Общее направление дороги – северное.

Протяженность прямолинейных участков в плане составляет – 912,26 м, протяженность кривых в плане – 2127,04 м. Общая длина участка строительства составляет 3039,53 м.

Продольный профиль

Проектная линия на продольном профиле запроектирована в программном комплексе «CREDO» согласно СП 34.13330.2012 с учетом назначения дороги, интенсивности движения, архитектурно-планировочной организации территории, с учетом требований безопасности движения автотранспорта с заданными скоростями, с учетом рельефных, грунтовых, гидрологических и климатических условий местности, обеспечения наименьшего объема земляных работ.

Водоотвод осуществляется по поперечным уклонам к кюветам, по кюветам – к водопропускным трубам с последующим выпуском на рельеф.

Основные показатели продольного профиля.

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Количество
1.	Минимальный радиус кривой в профиле:		
	- выпуклой	м	3000
	- вогнутой	м	1000
2.	Максимальный продольный уклон	‰	76,5
3.	Наибольшая отметка насыпи	м	5,71
4.	Наибольшая отметка выемки	м	1,11

Коммуникации.

Проектом предусмотрена защита газопровода низкого давления и вынос воздушных линий электропередач в соответствии с полученными техническими условиями. В пределах населенных пунктов предусмотрено устройство наружного электроосвещения.

						07-02/666-ППТ-ПЗ	Лист
							4
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		

Земляное полотно

При проектировании поперечного профиля состав и количество элементов определялось особенностями прилегающей территории, интенсивностью транспортного и пешеходного движения, видами транспорта. Поперечный профиль принят согласно СП 34.13330.2012 «Автомобильные дороги», для дорог V технической категории с расчетными параметрами:

- число полос движения – 1;
- ширина полосы движения – 4,5 м;
- ширина обочины – 1,75 м;
- ширина укрепленной полосы обочины ПРС – 1,75 м;
- расчетная скорость движения – 60 км/ч (на отдельных участках 30 км/ч);
- наибольший продольный уклон – 70 ‰ (на отдельных участках 90 ‰);
- ширина тротуара – 2,0 м (в пределах населенных пунктов с учетом доступности мало мобильных групп населения).

Срезанный почвенно-растительный слой складывается вдоль реконструируемой дороги с последующим использованием для укрепления обочин и откосов насыпей и выемок. Грунт от разработки выемок используется для отсыпки насыпей.

Поперечный уклон проезжей части принят односторонний 30‰, укрепленных обочин – 50‰. Уклон тротуаров - 15‰.

Тротуары устраиваются непосредственно прилегающими к проезжей части в повышенном уровне, отделенными бортовым камнем.

Земляное полотно запроектировано на основе геодезических и геологических изысканий с учетом климатических особенностей района строительства, категории дороги и типа дорожной одежды.

В проекте принято 9 типов поперечного профиля земляного полотна:

- Тип 1 – насыпь высотой до 2,0 м с кюветом, протяженностью слева 647,0 м, справа - 1882,0 м;
- Тип 1Т – насыпь высотой до 2,0 м с кюветом и тротуаром, протяженностью слева 360,0 м;
- Тип 2 – насыпь высотой до 6,0 м без кювета, протяженностью слева 1116,0 м, справа - 451,0 м;
- Тип 2Т – насыпь высотой до 6,0 м без кювета с тротуаром, протяженностью слева 70,0 м;
- Тип 2Б – насыпь высотой до 6,0 м без кювета с устройством быстротока, протяженностью слева 420,0 м, справа - 220,0 м;
- Тип 2БТ – насыпь высотой до 6,0 м без кювета с устройством быстротока и тротуаром, протяженностью справа - 219,53 м;
- Тип 3 – выемка глубиной до 2,0 м с кюветом, протяженностью слева 107,0 м, справа - 107,0 м;
- Тип 3Т – выемка глубиной до 2,0 м с кюветом и тротуаром, протяженностью слева 140,0 м;
- Тип 3Б – выемка глубиной до 2,0 м с устройством быстротока в кювете, протяженностью слева 179,53 м, справа – 160,0 м.

Заложение откосов принято 1:1,5 с учетом малой интенсивности движения, отсутствием маршрутов общественного транспорта и наличием ценных земель сельхозназначения, граничащих с полосой отвода автомобильной дороги. Для обеспечения безопасности движения, проектом

						07-02/666-ППТ-ПЗ	Лист
							5
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		

предусмотрена установка технических средств организации дорожного движения.

Внимание! При обнаружении подземных коммуникаций, не выявленных проектом – работы остановить и вызвать представителей проектной организации и заказчика. Производство каких-либо работ без представителей владельцев инженерных сетей категорически запрещается.

Дорожная одежда

В соответствии с категорией дороги к проектированию принят переходный тип дорожной одежды со щебеночным покрытием. Покрытие устраивается с полупропиткой битумом на глубину 5 см на всем протяжении проектируемой дороги.

При проектировании дорожной одежды использованы следующие исходные данные:

1. категория дороги;
2. свойства грунтов;
3. наличие строительных материалов;
4. наличие подземных коммуникаций.

К проектированию принята следующая конструкции дорожной одежды:

Тип 1 (ПК 0+00 – ПК 30+39,53):

однослойное покрытие:

- из щебня толщиной 20 см;

на однослойном основании:

- из щебня толщиной 20 см;

на подстилающем основании:

- из песка мелкого толщиной 60 см.

Интенсивность движения и состав транспортного потока

Год	Интенсивность движения, авт./сут.							
	Грузовое движение					Пассажирское движение		общая
	в том числе по грузоподъемности				всего	легковые	Всего	
	до 3-х т	3-8 т	более 8 т	свыше 12 т				
2019	12	8	4	2	26	32	32	58
2027	13	9	4	2	28	36	36	64

Перспективный период при проектировании дорожной одежды принят для переходного типа 8 лет. За расчетный принят автомобиль группы «А», имеющий среднее расчетное давление колеса на покрытие 0,6 МПа с наибольшей нагрузкой на ось 100 кН и расчетным диаметром следа колеса 37 см.

Расчет дорожной одежды произведен в программном комплексе «РАДОН» в соответствии с ОДН 218.046-01 «Проектирование нежестких дорожных одежд» из условий прочности и морозостойкости всей конструкции.

Расчет дорожной одежды произведен по следующим критериям: сопротивлению сдвигу в грунте и морозоустойчивости, с таким расчетом, чтобы коэффициенты прочности по каждому из расчетных критериев не должны быть ниже минимального требуемого значения при заданном

						07-02/666-ППТ-ПЗ		Лист
								6
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата			

уровне надежности 0,80. Расчеты проведены как для статических, так и для динамических нагрузок.

Модули упругости строительных материалов приняты в соответствии с ОДН 218.046-01.

На тротуарах принята следующая конструкции дорожной одежды:

однослойное покрытие:

- из песчаного асфальтобетона толщиной 5 см;

на однослойном основании:

- из щебня толщиной 12 см;

на грунтовой присыпной обочине:

- из песка мелкого.

Пересечения и примыкания

На проектируемом участке в пределах населенного пункта предусмотрено устройство пяти съездов, на ПК 27+75 предусмотрено устройство примыкания, образующего с основной дорогой простой Т-образный перекресток. В пределах закруглений дорожная одежда съездов выполняется по типу основной дороги, после закруглений - устраиваются щебеночные призмы. Дорожная одежда примыкания на всем протяжении устраивается по типу основной дороги, в конце предусмотрена щебеночная призма.

2. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов.

Субъекты Российской Федерации: Владимирская область.

Муниципальные районы, городские округа: Кольчугинский муниципальный район.

Поселения: сельское поселение Раздольевское.

Населённые пункты: д. Топорищево, с. Снегирево.

На иных территориях размещение линейных объектов настоящим проектом планировки не планируется.

3. Перечень координат характерных точек границы зон для планируемого размещения линейных объектов.

Система координат МСК-33

№ п/п	Обозначение точки	X, м	Y, м	Дирекционный угол	Расстояние, м
1	2	3	4	5	6
1	1	203355,12	178611,98		
				85°26,45'	4,65
2	2	203355,49	178616,62		
				101°08,12'	9,01
3	3	203353,75	178625,46		
				92°42,04'	3,18
4	4	203353,60	178628,64		
				85°14,49'	18,56

						07-02/666-ППТ-ПЗ	Лист
							7
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		

5	5	203355,14	178647,14		
				178°36,62'	16,90
6	6	203338,24	178647,55		
				77°29,13'	65,02
7	7	203352,33	178711,03		
				79°50,11'	50,15
8	8	203361,18	178760,39		
				82°03,15'	16,42
9	9	203363,45	178776,65		
				82°02,29'	4,33
10	10	203364,05	178780,94		
				82°02,64'	49,78
11	11	203370,94	178830,24		
				81°11,04'	37,45
12	12	203376,68	178867,25		
				81°44,87'	11,29
13	13	203378,30	178878,42		
				49°09,31'	9,95
14	14	203384,81	178885,95		
				40°29,16'	5,93
15	15	203389,32	178889,80		
				89°06,29'	7,68
16	16	203389,44	178897,48		
				3°31,18'	47,89
17	17	203437,24	178900,42		
				359°43,87'	112,98
18	18	203550,22	178899,89		
				357°33,98'	40,98
19	19	203591,16	178898,15		
				322°50,57'	7,98
20	20	203597,52	178893,33		
				356°03,96'	3,50
21	21	203601,01	178893,09		
				33°09,15'	7,09
22	22	203606,95	178896,97		
				351°35,33'	63,44
23	23	203669,71	178887,69		
				344°01,69'	68,65
24	24	203735,71	178868,80		
				346°22,89'	176,00
25	25	203906,76	178827,36		
				340°46,91'	260,05
26	26	204152,32	178741,76		
				336°13,38'	101,96
27	27	204245,63	178700,65		
				340°29,99'	79,78
28	28	204320,83	178674,02		
				346°12,96'	49,02
29	29	204368,44	178662,34		
				351°47,22'	32,27
30	30	204400,38	178657,73		
				357°20,72'	47,93

						07-02/666-ППТ-ПЗ		Лист
								8
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата			

31	31	204448,26	178655,51		
				2°48,54'	44,48
32	32	204492,69	178657,69		
				10°28,01'	64,24
33	33	204555,86	178669,36		
				12°35,10'	181,56
34	34	204733,06	178708,92		
				11°02,72'	40,77
35	35	204773,07	178716,73		
				357°52,42'	32,88
36	36	204805,93	178715,51		
				352°11,48'	20,17
37	37	204825,91	178712,77		
				347°31,21'	19,02
38	38	204844,48	178708,66		
				343°51,97'	134,52
39	39	204973,70	178671,28		
				346°19,34'	47,28
40	40	205019,64	178660,10		
				349°06,87'	52,16
41	41	205070,86	178650,25		
				352°00,07'	50,02
42	42	205120,39	178643,29		
				355°18,04'	174,79
43	43	205294,59	178628,97		
				359°49,12'	63,19
44	44	205357,78	178628,77		
				4°18,33'	52,35
45	45	205409,98	178632,70		
				12°10,78'	127,79
46	46	205534,89	178659,66		
				13°05,36'	88,49
47	47	205621,08	178679,70		
				20°32,42'	51,39
48	48	205669,20	178697,73		
				31°43,73'	44,57
49	49	205707,11	178721,17		
				41°25,94'	32,16
50	50	205731,22	178742,45		
				48°42,68'	107,05
51	51	205801,86	178822,89		
				41°12,11'	16,87
52	52	205814,55	178834,00		
				32°03,26'	55,77
53	53	205861,82	178863,60		
				24°58,46'	177,38
54	54	206022,61	178938,49		
				112°28,77'	5,65
55	55	206020,45	178943,71		
				112°28,35'	21,24
56	56	206012,33	178963,34		
				198°17,11'	18,14

						07-02/666-ППТ-ПЗ		Лист
								9
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата			

57	57	205995,11	178957,65		
				205°11,59'	197,26
58	58	205816,61	178873,68		
				218°50,87'	42,36
59	59	205783,62	178847,11		
				309°27,40'	8,20
60	60	205788,83	178840,78		
				129°48,15'	47,93
61	61	205758,15	178877,60		
				129°48,99'	6,73
62	62	205753,84	178882,77		
				111°03,22'	30,59
63	63	205742,85	178911,32		
				203°19,00'	8,92
64	64	205734,66	178907,79		
				254°07,49'	6,73
65	65	205732,82	178901,32		
				276°33,94'	41,80
66	66	205737,60	178859,79		
				289°05,55'	39,41
67	67	205750,49	178822,55		
				261°57,73'	15,81
68	68	205748,28	178806,90		
				230°13,42'	10,02
69	69	205741,87	178799,20		
				141°38,62'	5,01
70	70	205737,94	178802,31		
				231°32,50'	17,32
71	71	205727,17	178788,75		
				314°07,60'	4,64
72	72	205730,40	178785,42		
				228°53,14'	21,08
73	73	205716,54	178769,54		
				223°22,83'	35,28
74	74	205690,90	178745,31		
				214°41,78'	31,59
75	75	205664,93	178727,33		
				203°33,66'	38,40
76	76	205629,73	178711,98		
				193°36,93'	122,21
77	77	205510,95	178683,21		
				192°44,38'	75,14
78	78	205437,66	178666,64		
				190°04,34'	67,01
79	79	205371,68	178654,92		
				179°24,62'	39,84
80	80	205331,84	178655,33		
				176°07,32'	141,95
81	81	205190,22	178664,93		
				174°16,19'	87,24
82	82	205103,42	178673,64		
				169°56,53'	78,62

						07-02/666-ППТ-ПЗ		Лист
								10
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата			

83	83	205026,01	178687,37		
				166°17,18'	48,26
84	84	204979,13	178698,81		
				163°42,90'	136,73
85	85	204847,89	178737,15		
				169°25,40'	18,85
86	86	204829,36	178740,61		
				172°47,70'	24,00
87	87	204805,55	178743,62		
				180°19,78'	33,02
88	88	204772,53	178743,43		
				187°40,44'	29,13
89	89	204743,66	178739,54		
				192°38,48'	126,94
90	90	204619,80	178711,76		
				181°52,11'	15,03
91	91	204604,78	178711,27		
				191°59,74'	132,55
92	92	204475,12	178683,72		
				178°07,90'	85,58
93	93	204389,59	178686,51		
				156°01,45'	108,70
94	94	204290,27	178730,68		
				175°24,19'	56,77
95	95	204233,68	178735,23		
				158°23,29'	163,83
96	96	204081,37	178795,57		
				160°32,40'	87,50
97	97	203998,87	178824,72		
				163°47,16'	146,80
98	98	203857,91	178865,71		
				165°06,12'	155,62
99	99	203707,52	178905,72		
				167°38,59'	43,36
100	100	203665,16	178915,00		
				170°51,62'	59,56
101	101	203606,36	178924,46		
				187°07,88'	22,39
102	102	203584,14	178921,68		
				175°21,30'	34,08
103	103	203550,17	178924,44		
				181°34,48'	163,39
104	104	203386,84	178919,95		
				200°17,41'	13,87
105	105	203373,83	178915,14		
				217°58,43'	14,74
106	106	203362,21	178906,07		
				237°08,74'	15,02
107	107	203354,06	178893,45		
				253°34,30'	14,99
108	108	203349,82	178879,07		
				259°08,25'	7,54

						07-02/666-ППТ-ПЗ		Лист
								11
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата			

109	109	203348,40	178871,67		
				171°22,15'	2,27
110	110	203346,16	178872,01		
				263°06,98'	15,02
111	111	203344,36	178857,10		
				351°37,54'	1,99
112	112	203346,33	178856,81		
				263°11,54'	37,63
113	113	203341,87	178819,45		
				260°03,16'	23,50
114	114	203337,81	178796,30		
				260°9,77'	4,27
115	115	203337,08	178792,09		
				260°03,76'	88,83
116	116	203321,75	178704,59		
				259°11,82'	48,76
117	117	203312,61	178656,69		
				254°40,75'	20,66
118	118	203307,15	178636,76		
				248°26,58'	13,06
119	119	203302,35	178624,61		
				328°31,26'	31,27
120	120	203329,02	178608,28		
				8°04,12'	26,36
	1	203355,12	178611,98		

4. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов.

Линейные объекты, подлежащие переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейного объекта местного значения – автомобильной дороги «Подъезд к д.Топорищево» в Кольчугинском районе Владимирской области **отсутствуют**.

Существующие линейные объекты в зоне планируемого размещения линейного объекта не требуют переноса либо необходимость их переноса следует уточнять на последующих стадиях проектирования.

Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) **не составлялся**.

Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащие переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов **не разрабатывался**.

5. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения.

В состав планируемого к размещению линейного объекта местного значения – автомобильной дороги «Подъезд к д.Топорищево» в Кольчугинском районе Владимирской области - не входят здания, строения – объекты капитального строительства. При планируемом размещении линейного объекта, в соответствии с частью 10 ст. 45 Градостроительного кодекса

						07-02/666-ППТ-ПЗ	Лист
							12
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		

Российской Федерации, требования градостроительных регламентов для линейных объектов, в том числе в части определения предельных параметров застройки, **не применимы**.

Для планируемого размещения проектируемой автомобильной дороги необходим земельный участок общей площадью 89164 кв. м.

6. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов.

Пересечения границ зон планируемого размещения линейного объекта местного значения – автомобильной дороги «Подъезд к д.Топорищево» в Кольчугинском районе Владимирской области с сохраняемыми объектами капитального строительства **не предусмотрены**.

Проектом не предусматривается воздействия на конструкции существующих и строящихся линейных объектов при размещении линейного объекта местного значения, мероприятия по защите сохраняемых объектов капитального строительства от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов для целей настоящего проекта не разрабатывались, такие мероприятия, при выявлении необходимости в них, следует предусмотреть на стадии архитектурно-строительного проектирования.

Пересечения границ зон планируемого для размещения линейного объекта местного значения с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утверждённой документацией по планировке территории, настоящим проектом **не предусмотрены** в силу отсутствия подобных объектов капитального строительства в границах проекта планировки.

Мероприятия по защите указанных выше объектов от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта местного значения **не разрабатывались**.

7. Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов.

В границах зон планируемого размещения линейного объекта регионального значения объекты культурного наследия, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации **отсутствуют**.

Схема границ территорий объектов культурного наследия **не разрабатывается**, в виду отсутствия объектов культурного наследия в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки.

8. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды.

Проектной документацией предусмотрены следующие мероприятия по снижению воздействия на окружающую природную среду, осуществление которых позволит снизить

						07-02/666-ППТ-ПЗ	Лист
							13
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		

воздействие до минимально возможного уровня:

- своевременное и качественное устройство постоянных, временных подъездных вне и внутри площадочных путей до начала реконструкции;
- сокращение сроков производства земляных работ;
- организация регулярной уборки территории стройплощадки;
- обеспечение требуемого уровня культуры производства с соблюдением правил производственной санитарии и охраны труда;
- выполнение расчистки территории от строительного мусора после окончания строительных работ;
- исключение на территории стройплощадки мойки и заправки, а также техобслуживания строительной техники и машин;
- устройство оборудованных, исключающих загрязнение грунта, мест складирования для временного размещения строительных конструкций, стройматериалов и изделий в период реконструкции;
- применение тары исключающей загрязнение грунта при хранении в ней строительных материалов и изделий в период строительства;
- временное складирование и транспортировка образующихся отходов должна осуществляться в соответствии с требованиями СанПиН 2.1.7.1322-03 «Гигиенические требования к размещению и обезвреживанию отходов производства и потребления».

При проведении работ по строительству автомобильной дороги необходим комплекс бытовых помещений (вагон-бытовка с гардеробом, биотуалет, контейнер для мусора) со стоянкой дорожно-строительной техники.

Безопасность движения и сохранения существующего ландшафта обеспечивается рациональным сочетанием элементов плана и профиля, не вызывающих резких изменений скоростей движения, правильным назначением ширины проезжей части дороги.

Своевременная информация водителей об условиях движения достигается расстановкой дорожных знаков. Защита поверхностных и грунтовых вод от загрязнения взвешенными частицами и химическими материалами достигается применением безвредных противогололёдных материалов.

Предотвращение водной и тепловой эрозии достигается путем укрепления обочин и откосов земляного полотна. Нарушенные участки в местах производства работ должны быть выровнены и спланированы.

Согласно п. 2.6. СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 для автомагистралей устанавливается санитарный разрыв, величина которого определяется на основании расчетов рассеивания з.в. и физических факторов (уровня шума). Величина санитарного разрыва и будет являться зоной избыточного транспортного загрязнения. Проведенные расчеты рассеивания загрязняющих веществ, содержащихся в выбросах источников загрязнения при эксплуатации автомобильной дороги на перспективный период (2037 год), выполненные в Разделе ООС, показали, что превышения 0.8 ПДК_{мр} (ОБУВ) на границе территории промышленной зоны, не наблюдается. Также нет превышений и на границе полосы отвода дороги. Проведенные расчеты уровня шума также показали отсутствие превышений допустимых уровней звука в расчетных точках в дневное и ночное время, что соответствует требованиям СН 2.2.4/2.1.8.562-96.

Таким образом, санитарный разрыв дороги (зона избыточного транспортного загрязнения) устанавливается на границе красных линий. Основное воздействие будет аккумулироваться в пределах красных линий, а, следовательно, в границах санитарного разрыва дороги.

						07-02/666-ППТ-ПЗ	Лист
							14
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		

9. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне.

Проектируемая автомобильная дорога по категории ГО относится к не категорированному объекту. Разработка раздела «Перечень мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» не требуется.

Схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера **не разрабатывается**, так как автомобильная дорога располагается на территории, не отнесенной к группам по гражданской обороне.

10. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите особо охраняемых природных территорий.

Согласно части 6 ст. 2 Федерального Закона Российской Федерации «Об особо охраняемых природных территориях» особо охраняемые природные территории могут иметь федеральное, региональное или местное значение.

Особо охраняемые природные территории федерального значения являются федеральной собственностью и находятся в ведении федеральных органов государственной власти, за исключением земельных участков, которые находятся в границах курортов федерального значения.

Особо охраняемые природные территории регионального значения являются собственностью субъектов Российской Федерации и находятся в ведении органов государственной власти субъектов Российской Федерации.

Особо охраняемые природные территории местного значения являются собственностью муниципальных образований и находятся в ведении органов местного самоуправления.

На территории проектирования особо охраняемые природные территории федерального, регионального или местного значения **отсутствуют**.

11. Перечень координат характерных точек границ красных линий.

Проектом планировки территории предусматривается установление красных линий, которые обозначают существующие, планируемые (изменяемые, вновь образуемые) границы территорий общего пользования и (или) границы территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации.

Установленные красные линии закоординированы. Данные по характерным точкам красных линий и по границам красных линий представлены на чертеже «Чертеж красных линий М 1:1000» в графической части тома 1.

Перечень координат характерных точек красных линий.

Система координат МСК-33

№ п/п	Обозначение точки	X, м	Y, м	Дирекционный угол	Расстояние, м
1	2	3	4	5	6
1	1	203338,24	178647,55		

						07-02/666-ППТ-ПЗ	Лист
							15
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		

				77°29,27'	59,73
2	2	203351,18	178705,86		
				77°51,59'	7,04
3	3	203352,66	178712,74		
				79°52,13'	43,38
4	4	203360,29	178755,44		
				80°28,36'	7,25
5	5	203361,49	178762,59		
				82°02,87'	68,31
6	6	203370,94	178830,24		
				81°18,88'	48,74
7	7	203378,30	178878,42		
				49°10,67'	8,44
8	8	203383,82	178884,81		
				42°13,00'	7,43
9	9	203389,32	178889,80		
				89°06,29'	7,68
10	10	203389,44	178897,48		
				3°31,18'	47,89
11	11	203437,24	178900,42		
				359°43,87'	112,98
12	12	203550,22	178899,89		
				357°33,98'	40,98
13	13	203591,16	178898,15		
				355°43,57'	15,83
14	14	203606,95	178896,97		
				351°35,33'	63,44
15	15	203669,71	178887,69		
				344°02,04'	68,64
16	16	203735,70	178868,81		
				346°22,74'	176,01
17	17	203906,76	178827,36		
				340°46,91'	260,05
18	18	204152,32	178741,76		
				336°13,45'	101,92
19	19	204245,59	178700,67		
				340°29,75'	79,82
20	20	204320,83	178674,02		
				346°12,96'	49,02
21	21	204368,44	178662,34		
				351°47,22'	32,27
22	22	204400,38	178657,73		
				357°20,72'	47,93
23	23	204448,26	178655,51		
				2°48,65'	44,45
24	24	204492,66	178657,69		
				10°27,72'	64,27
25	25	204555,86	178669,36		
				12°35,10'	181,56
26	26	204733,06	178708,92		
				11°02,72'	40,77
27	27	204773,07	178716,73		

						07-02/666-ППТ-ПЗ		Лист
								16
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата			

				357°52,42'	32,88
28	28	204805,93	178715,51		
				352°11,48'	20,17
29	29	204825,91	178712,77		
				347°31,21'	19,02
30	30	204844,48	178708,66		
				343°51,97'	134,52
31	31	204973,70	178671,28		
				346°19,34'	47,28
32	32	205019,64	178660,10		
				349°06,87'	52,16
33	33	205070,86	178650,25		
				352°00,07'	50,02
34	34	205120,39	178643,29		
				355°18,02'	174,78
35	35	205294,58	178628,97		
				359°49,12'	63,20
36	36	205357,78	178628,77		
				4°18,33'	52,35
37	37	205409,98	178632,70		
				12°10,78'	127,79
38	38	205534,89	178659,66		
				13°05,36'	88,49
39	39	205621,08	178679,70		
				20°32,42'	51,39
40	40	205669,20	178697,73		
				31°43,73'	44,57
41	41	205707,11	178721,17		
				41°25,94'	32,16
42	42	205731,22	178742,45		
				48°42,68'	107,05
43	43	205801,86	178822,89		
				41°12,11'	16,87
44	44	205814,55	178834,00		
				32°03,26'	55,77
45	45	205861,82	178863,60		
				24°58,46'	177,38
46	46	206022,61	178938,49		
				112°28,44'	26,89
47	47	206012,33	178963,34		
				198°17,11'	18,14
48	48	205995,11	178957,65		
				205°11,59'	197,24
49	49	205816,63	178873,69		
				218°50,48'	42,38
50	50	205783,62	178847,11		
				129°51,75'	46,43
51	51	205753,86	178882,75		
				111°08,05'	30,62
52	52	205742,82	178911,31		
				224°58,28'	14,14
53	53	205732,82	178901,32		

						07-02/666-ППТ-ПЗ	Лист
							17
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		

				276°33,94'	41,80
54	54	205737,60	178859,79		
				289°05,55'	39,41
55	55	205750,49	178822,55		
				261°57,73'	15,81
56	56	205748,28	178806,90		
				230°13,42'	10,02
57	57	205741,87	178799,20		
				141°38,62'	5,01
58	58	205737,94	178802,31		
				231°32,50'	17,32
59	59	205727,17	178788,75		
				314°07,60'	4,64
60	60	205730,40	178785,42		
				228°53,14'	21,08
61	61	205716,54	178769,54		
				223°22,83'	35,28
62	62	205690,90	178745,31		
				214°41,78'	31,59
63	63	205664,93	178727,33		
				203°33,66'	38,40
64	64	205629,73	178711,98		
				193°36,93'	122,21
65	65	205510,95	178683,21		
				191°28,94'	142,11
66	66	205371,68	178654,92		
				179°24,62'	39,84
67	67	205331,84	178655,33		
				176°07,32'	141,95
68	68	205190,22	178664,93		
				174°16,19'	87,24
69	69	205103,42	178673,64		
				169°56,53'	78,62
70	70	205026,01	178687,37		
				164°23,14'	184,95
71	71	204847,89	178737,15		
				171°18,71'	42,83
72	72	204805,55	178743,62		
				180°19,78'	33,02
73	73	204772,53	178743,43		
				187°40,44'	29,13
74	74	204743,66	178739,54		
				192°38,48'	126,94
75	75	204619,80	178711,76		
				181°52,11'	15,03
76	76	204604,78	178711,27		
				191°59,74'	132,55
77	77	204475,12	178683,72		
				178°07,90'	85,58
78	78	204389,59	178686,51		
				156°01,45'	108,70
79	79	204290,27	178730,68		

						07-02/666-ППТ-ПЗ	Лист
							18
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		

				175°24,19'	56,77
80	80	204233,68	178735,23		
				158°23,29'	163,83
81	81	204081,37	178795,57		
				160°32,40'	87,50
82	82	203998,87	178824,72		
				163°47,16'	146,80
83	83	203857,91	178865,71		
				165°06,12'	155,62
84	84	203707,52	178905,72		
				169°30,29'	102,88
85	85	203606,36	178924,46		
				187°07,88'	22,39
86	86	203584,14	178921,68		
				175°21,30'	34,08
87	87	203550,17	178924,44		
				181°34,48'	163,39
88	88	203386,84	178919,95		
				200°17,41'	13,87
89	89	203373,83	178915,14		
				217°58,43'	14,74
90	90	203362,21	178906,07		
				237°08,74'	15,02
91	91	203354,06	178893,45		
				253°34,30'	14,99
92	92	203349,82	178879,07		
				259°08,25'	7,54
93	93	203348,40	178871,67		
				171°22,15'	2,27
94	94	203346,16	178872,01		
				263°06,98'	15,02
95	95	203344,36	178857,10		
				351°37,54'	1,99
96	96	203346,33	178856,81		
				263°11,54'	37,63
97	97	203341,87	178819,45		
				260°03,86'	116,61
98	98	203321,75	178704,59		
				259°11,82'	48,76
99	99	203312,61	178656,69		
				254°40,75'	20,66
100	100	203307,15	178636,76		
				19°08,38'	32,91

						07-02/666-ППТ-ПЗ	Лист
							19
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		